

### Categorias de Solo

Solo Rústico

#### Espaços Agrícolas

**A** Espaços Agrícolas

#### Espaços Florestais

**F2** Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa

#### Outras Categorias do Solo

**EI** Outras Categorias do Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações

#### Solo Urbano

**EC1** Espaços Centrais Nível 1

#### Espaços Habitacionais

**EH1** Espaços Habitacionais Nível 1

**EH2** Espaços Habitacionais Nível 2

**EH3** Espaços Habitacionais a Reconverter

#### Espaços Verdes

**EV** Espaços Verdes

#### Espaços de Atividades Económicas

**AE1** Espaços de Atividades Económicas Consolidados

**AE2** Espaços de Atividades Económicas a Requalificar

#### Espaços de Uso Especial

**UEE** Espaços de Uso Especial - Equipamentos

#### Perímetros Urbanos

Perímetros Urbanos

#### Área de Gestão Condicionada

**MC** Áreas de Manutenção Condicionada

### Áreas de Uso Especial Complementar

Corredores Arborizados em Solo Urbano

Corredores Arborizados em Solo Rústico

### Áreas Especiais de Gestão

**1** Unidades Territoriais Homogêneas

**2** Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

### Rede Rodoviária Estruturante Supramunicipal

Rede Rodoviária Nacional

### Espaços Canais de Mobilidade

### Rede Rodoviária Estruturante Municipal

Nós Rodoviários Existentes

Nós Rodoviários Previstos

Vias Distribuidoras Principais - Existentes

Vias Distribuidoras Principais - Previstas / a Requalificar

Vias Distribuidoras Secundárias - Existentes

Vias Distribuidoras Secundárias - Previstas / a Requalificar

### Rede Ferroviária

Rede Metropolitana Proposta de Prolongamento Linha Amarela

### Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP)

Itinerário da Linha Violeta - Corredor em Subterrâneo (conforme traçado definitivo)

Outros Itinerários Previstos

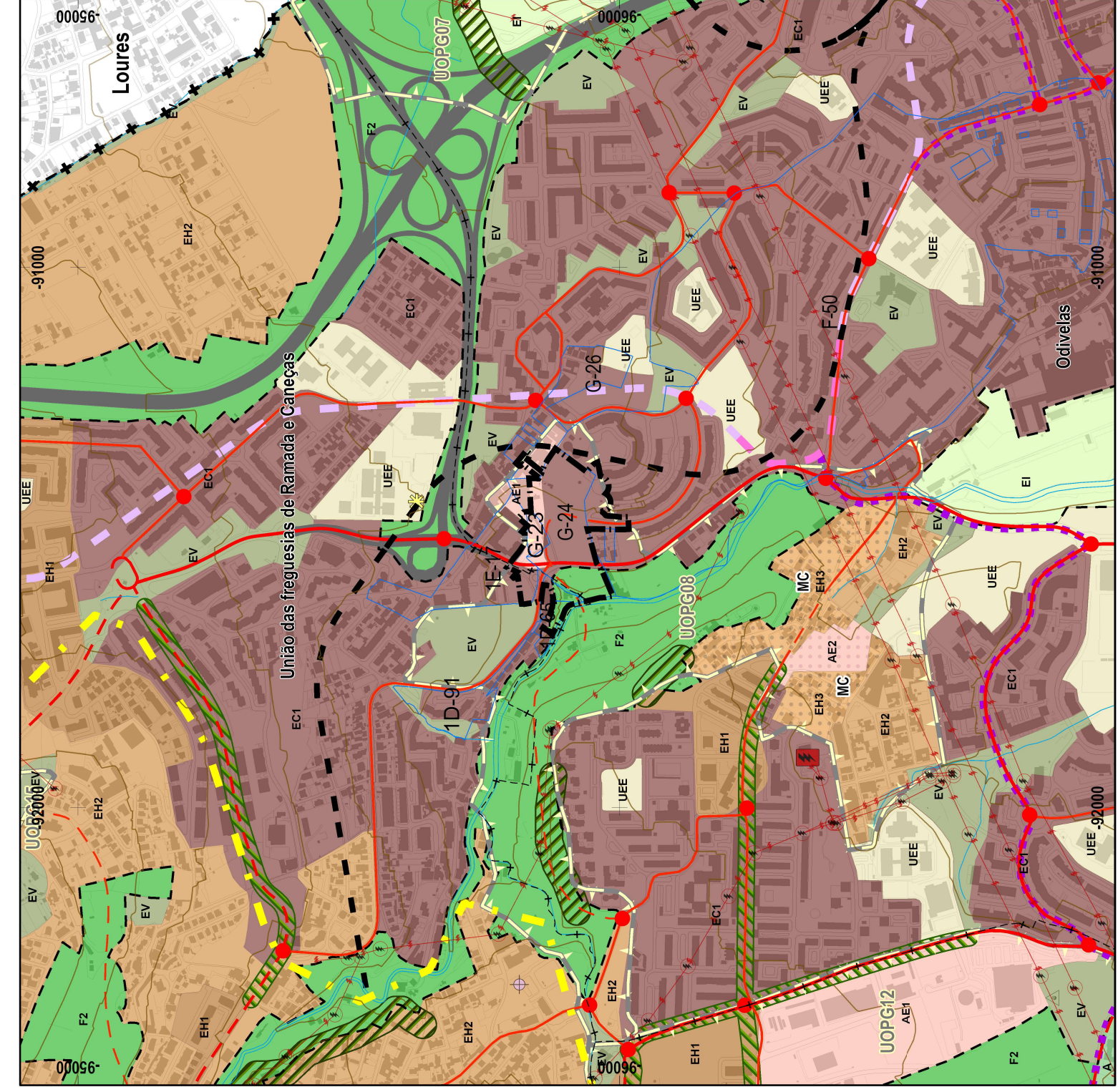
Limite da unidade de execução da Quinta da Restauração (UEQR) - 39790.45m<sup>2</sup> - 3,98ha

### LIMITES ADMINISTRATIVOS DO MUNICÍPIO DE ODIVELAS (CAOP 2020, Data de Referência 05-02-2021)

Limite do Concelho

Limite da Freguesia

Limite de Municípios Limitrofes



#### Carta Base

Estrutura de Transporte e Abastecimento de Energia

Posto de Transformação

Torre/Poste de Alta Tensão

Cabo de Transporte Aéreo de Alta Tensão Central Elétrica

#### Altimetria

Curva de Nivel Mestre

#### Rede Hidrográfica

Linha de Água e Margens

#### Outros Elementos Territoriais

Moinho

Antena de Emissão/Receção

#### Construções

Construção

#### Rede Geodésica 2º e 3º Ordem

Marco Geodésico

#### Infraestrutura Rodoviária

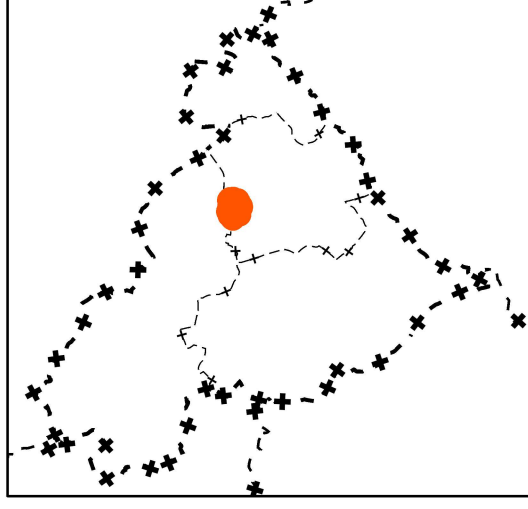
Estrada Nacional (desclassificada)

Arruamento Municipal

Arruamento Particular

#### Outros Elementos Estruturantes

Muro/Sebe/Vedação



**Categorias de Solo**

Solo Rústico

**Espaços Agrícolas**

**A** Espaços Agrícolas

**Espaços Florestais**

**F2** Espaços Florestais com Funções Predominantes de Recreio e Valorização da Paisagem - Grande Lisboa

**Outras Categorias do Solo**

**EI** Outras Categorias do Solo Rústico - Espaços destinados a Equipamentos, Infraestruturas e Outras Estruturas ou Ocupações

**Solo Urbano**

**EC1** Espaços Centrais Nível 1

**Espaços Habitacionais**

**EH1** Espaços Habitacionais Nível 1

**EH2** Espaços Habitacionais Nível 2

**EH3** Espaços Habitacionais a Reconverter

**Espaços Verdes**

**EV** Espaços Verdes

**Espaços de Atividades Económicas**

**AE1** Espaços de Atividades Económicas Consolidados

**AE2** Espaços de Atividades Económicas a Requalificar

**Espaços de Uso Especial**

**UEE** Espaços de Uso Especial - Equipamentos

Perímetros Urbanos

Perímetros Urbanos

**Área de Gestão Condicionada**

**MC** Áreas de Manutenção Condicionada

**Áreas de Uso Especial Complementar**

Corredores Arborizados em Solo Urbano

Corredores Arborizados em Solo Rústico

**Áreas Especiais de Gestão**

**1** Unidades Territoriais Homogêneas

**2** Unidades Operativas de Planeamento e Gestão

**Rede Rodoviária Estruturante Supramunicipal**

Rede Rodoviária Nacional

**Espaços Canais de Mobilidade**

**Rede Rodoviária Estruturante Municipal**

Nós Rodoviários Existentes

Nós Rodoviários Previstos

Vias Distribuidoras Principais - Existentes

Vias Distribuidoras Principais - Previstas / a Requalificar

Vias Distribuidoras Secundárias - Existentes

Vias Distribuidoras Secundárias - Previstas / a Requalificar

**Rede Ferroviária**

Rede Metropolitana Proposta de Prolongamento Linha Amarela

**Transporte Coletivo em Sítio Próprio (TCSP)**

Itinerário da Linha Violeta - Corredor em Subterrâneo (conforme traçado definitivo)

Outros Itinerários Previstos

Limite da unidade de execução da Quinta da Restauração (UEQR) - 39790.45m<sup>2</sup> - 3,98ha

**LIMITES ADMINISTRATIVOS DO MUNICÍPIO DE ODIVELAS (CAOP 2020, Data de Referência 05-02-2021)**

Limite do Concelho

Limite da Freguesia

Limite de Municípios Limitrofes



**GPEPE | SPDM**  
Gabinete de Planeamento Estratégico e Projetos Especiais,  
Setor do Plano Diretor Municipal



Base Cartográfica de referência:  
Proprietário: C. M. Odivelas; Prod.: Infoportugal, Sistemas de Informação e Conteúdos S.A.;  
Data da informação: julho 2019; Cartografia topográfica a escala 1:10.000; Folhas nº 416-2, 417-1, 417-3, 431-1;  
Sistema de Referência: ETRS89-TM06; Datum Alt. de Cascais (1938);  
Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator; Elipse de Referência: GRS80  
Origem das Coordenadas Retangulares: Lat: 39° 40' 05" 73"N;  
Long: 8° 07' 59" 19"W  
Homologação: 4 de dezembro de 2020, DGT; Processo n.º 705  
Exatidão posicional: Plani: 1,5m; Alt: 1,8m; Exatidão temática: 95%

### TERMOS DE REFERÊNCIA DA QUINTA DA RESTAURAÇÃO (UEQR)

**ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODIVELAS**  
1.ª Alteração aprovada na 4.ª Sessão Extraordinária de 2024 da Assembleia Municipal de Odivelas de 06/07/2024  
Extrato da Planta de Ordenamento - Usos do Solo

Processo n.º: 133/GPEMU/PDM  
126/GPEPE/SPDM

Código: 15/2026/GPEMU

Substitui o desenho n.º: / /GPEPE

Alteração:

Escala: 1:10 000

0 75 150 300m

Data: Fevereiro 2026

Desenho n.º: **03**

N