

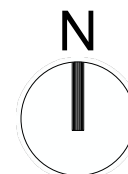
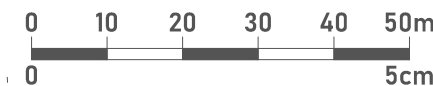


LEGENDA

- EDIFÍCIOS EXISTENTES NA ENVOLVENTE
- (A) EDIFÍCIOS EXISTENTES NO CASAL DE SÃO FRANCISCO A REQUALIFICAR
- TELHEIROS EXISTENTES NO CASAL DE SÃO FRANCISCO A BENEFICIAR
- EDIFÍCIOS NOTÁVEIS
- PARQUE INFANTIL A BENEFICIAR
- ÁREAS PAVIMENTADAS EM REVESTIMENTO PERMEÁVEL/SEMI-PERMEÁVEL - ESPAÇO PEDONAL/VIÁRIO
- ÁREAS PAVIMENTADAS EM CALÇADA EXISTENTE E A REQUALIFICAR
- ÁREAS PLANTADAS / PRADO FLORIDO
- ÁREAS PLANTADAS / PRADO PERMANENTE
- ESTACIONAMENTO EM PISO PERMEÁVEL
- ESPAÇO CANAL PARA VARIANTE NORTE DE CANEÇAS
- TRANSIÇÃO ENTRE ECn2 E EV
- DISSUASORES RABATÍVEIS
- SENTIDO TRÂNSITO - ZONA 30

QUADRO URBANIMÉTRICO DO EDIFICADO EM ECn2

EDIFÍCIO	A. IMPLANTAÇÃO (m2)	A. CONSTRUÇÃO (m2)	N. PISOS	UTILIZAÇÃO
A	340,76	750,80	3	Equipamento
B	200,00	600,00	3	Equipamento
C	423,85	1.200,55	3	Equipamento
D	141,20	282,40	2	Equipamento
TOTAL	1.105,80	2.833,75		



DGOU - Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico
DPU - DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

UNIDADE DE EXECUÇÃO CASAL SÃO FRANCISCO
Caneças - Odivelas

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO EM ECn2

COORDENADOR(A):
Florinda Lixa, Arquiteta

TÉCNICOS(AS):
Sónia Camponez, Arquiteta
Gonçalo Pinheiro, Arquiteto Paisagista

DATA
Fevereiro/2026
PROCESSO
100/2026/DPU
DISTRIBUIÇÃO
2025/95046
ESCALA

1/500
DESENHO Nº

04